

Obecní úřad
odbor výstavby
č.p. 7 Boršice

Č.j.: SU1854/2014
Spis. zn. OUBO-0347/2015
Vyřizuje: Ing.Milan Zelinka
Telefon: 572 501 152

Boršice, dne: 25.2.2015

Petr Ingr, Pod Kněží Horou č.p. 1469, 696 81 Bzenec
Ing. Kamila Ingrová, Pod Kněží horou č.p. 1469, 696 81 Bzenec
zástupce na základě plné moci **Ing.arch. Petr Vajčner**, 696 74 Velká nad Veličkou č.p. 423

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Boršice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 4.11.2014 podali

Petr Ingr, Pod Kněží Horou č.p. 1469, 696 81 Bzenec,
Ing. Kamila Ingrová, Pod Kněží horou č.p. 1469, 696 81 Bzenec
zástupce na základě plné moci **Ing.arch. Petr Vajčner**, 696 74 Velká nad Veličkou č.p. 423

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

na stavbu: „**Změna dokončené stavby - stavební úpravy, přístavba a nástavba RD č.p.142**“ (dále jen "stavba") na pozemcích zastavěná plocha a nádvoří p.č.st.715, trvalý travní porost p.č. 3069/8 a p.č. PK3065, vodní plocha p.č. 3069/36 a ostatní plocha p.č.3069/35 v katastrálním území Osvětimany.

Druh a účel umísťované stavby, určení prostorového řešení:

- **SO.01 Rodinný dům se společenskou částí.** Je tvořen částí A1 a částí A2. **Část A1** je navržena jako roubená dřevostavba s obytným podkrovím, bez podsklepení. Výška této části stavby (A1) bude po hřeben dosahovat hodnoty +9,060 m. **Část A2** bude složit pro společenské využití v rámci rodinných akcí. Výška této části stavby (A2) bude po hřeben dosahovat hodnoty +8,400 m. SO bude umístěn na pozemcích p.č.st.715, p.č. 3069/8 v k.ú. Osvětimany. Zastavěná plocha objektu A bude po úpravách činit 234,2 m².
- **SO.02 Rodinný dům s hospodářskou částí.** Je tvořen částí B1 a částí B2. **Část B1** je navržena jako roubená dřevostavba. Výška této části stavby (B1) bude po hřeben dosahovat hodnoty +8,260 m. **Část B2** , která přímo navazuje na obytný prostor, řeší doplňkové a technické využití. Výška této části stavby (B2) bude po hřeben dosahovat hodnoty +6,930 m. Zastavěná plocha objektu B bude po úpravách činit 186,60 m².
- **SO.03 Dílna, sklad na náradí.** Jedná se o samostatný objekt. Bude sloužit jako sklad zemědělské techniky, popřípadě letní kuchyně. Zastavěná plocha objektu C bude po

