

**Obecní úřad**  
**odbor výstavby**  
č.p. 7 Boršice

Č.j.: SU1854/2014  
Spis. zn. OUBO-0347/2015  
Vyřizuje: Ing.Milan Zelinka  
Telefon: 572 501 152

Boršice, dne: 25.2.2015

**Petr Ingr**, Pod Kněží Horou č.p. 1469, 696 81 Bzenec  
**Ing. Kamila Ingrová**, Pod Kněží horou č.p. 1469, 696 81 Bzenec  
zástupce na základě plné moci **Ing.arch. Petr Vajčner**, 696 74 Velká nad Veličkou č.p. 423

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Obecní úřad Boršice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") přezkoumal podle § 94a odst. 4, § 90 a 111 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 4.11.2014 podali

**Petr Ingr**, Pod Kněží Horou č.p. 1469, 696 81 Bzenec,  
**Ing. Kamila Ingrová**, Pod Kněží horou č.p. 1469, 696 81 Bzenec  
zástupce na základě plné moci **Ing.arch. Petr Vajčner**, 696 74 Velká nad Veličkou č.p. 423

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 94a odst. 5, § 79 a 92 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**

na stavbu: „**Změna dokončené stavby - stavební úpravy, přístavba a nástavba RD č.p.142**“ (dále jen "stavba") na pozemcích zastavěná plocha a nádvoří p.č.st.715, trvalý travní porost p.č. 3069/8 a p.č. PK3065, vodní plocha p.č. 3069/36 a ostatní plocha p.č.3069/35 v katastrálním území Osvětimany.

**Druh a účel umísťované stavby, určení prostorového řešení:**

- **SO.01 Rodinný dům se společenskou částí.** Je tvořen částí A1 a částí A2. **Část A1** je navržena jako roubená dřevostavba s obytným podkrovím, bez podsklepení. Výška této části stavby ( A1 ) bude po hřeben dosahovat hodnoty +9,060 m. **Část A2** bude složit pro společenské využití v rámci rodinných akcí. Výška této části stavby ( A2 ) bude po hřeben dosahovat hodnoty +8,400 m. SO bude umístěn na pozemcích p.č.st.715, p.č. 3069/8 v k.ú. Osvětimany. Zastavěná plocha objektu A bude po úpravách činit 234,2 m<sup>2</sup>.
- **SO.02 Rodinný dům s hospodářskou částí.** Je tvořen částí B1 a částí B2. **Část B1** je navržena jako roubená dřevostavba. Výška této části stavby ( B1 ) bude po hřeben dosahovat hodnoty +8,260 m. **Část B2** , která přímo navazuje na obytný prostor, řeší doplňkové a technické využití. Výška této části stavby ( B2 ) bude po hřeben dosahovat hodnoty +6,930 m. Zastavěná plocha objektu B bude po úpravách činit 186,60 m<sup>2</sup>.
- **SO.03 Dílna, sklad na náradí.** Jedná se o samostatný objekt. Bude sloužit jako sklad zemědělské techniky, popřípadě letní kuchyně. Zastavěná plocha objektu C bude po

