

Obecní úřad
odbor výstavby
č.p. 7 Boršice

Úřad Městysa Osvětimany	
Došlo:	13. 8. 2018
Č.j.	434
Podepsal/psala	211
Boršice, dne 10.8.2018	

Č.j.: SU1493/2018KH
Spis. zn. OUBO-1506/2018
Vyřizuje: Kamila Hauserová
Telefon: 572 501 152

Miroslav Bilík, Osvětimany č.p. 297, 687 42 Osvětimany
Helena Bilíková, Osvětimany č.p. 297, 687 42 Osvětimany
zastoupeni: **Ing. Oldřich Krystýnek**, nám. Republiky č.p. 955, 686 01 Uherské Hradiště

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Miroslav Bilík, Osvětimany č.p. 297, 687 42 Osvětimany a Helena Bilíková, Osvětimany č.p. 297, 687 42 Osvětimany, zastoupeni: Ing. Oldřich Krystýnek, nám. Republiky č.p. 955, 686 01 Uherské Hradiště (dále jen "žadatel") podal dne 9.8.2018 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Rodinný dům vč. přípojek inženýrských sítí a hospodářské budovy“

na pozemku **parc. č. 57/4, parc. č. 3208/15, parc. č. 3208/17 a parc. č. 3677** v katastrálním území Osvětimany. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Rodinný dům:
jedná se o koncový řadový nepodsklepený přízemní dům s půdním prostorem. Novostavba bude napojena na stávající veřejné rozvody vody, kanalizace a plynu nově zřízenými přípojkami, napojení na elektřinu bude stávající zemní přípojkou., napojení na komunikaci bude stávajícím sjezdem.
- Hospodářská budova:
je navržena přízemní nepodsklepená budova s půdním prostorem.

Obecní úřad Boršice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci své námítky do:

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad Boršice, odbor výstavby, úřední dny: pondělí 7:30 - 16:00 a středa 7:30 - 17:00 hod).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

p.č. st. 70/2, parc. č. 57/2, p.č. st. 485, p.č. st. 23/1 a parc.č. 57/3 v k. ú. Osvětimany.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů od vyvěšení oznámení, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89

odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správním orgánům identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Milan Zelinka
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 14.8.2018

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha je uložena ve spisu stavebního úřadu.



Obdrží:

účastníci (dodejky)

Ing. Oldřich Krystýnek, nám. Republiky č.p. 955, 686 01 Uherské Hradiště

Městys Osvětimany, IDDS: 5cqbg8

GridServices, s. r. o., IDDS: jnnyjs6

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

CETIN Česká Telekomunikační Infrastruktura, IDDS: qa7425t

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

dotčené správní úřady

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: ef2b3c5

Krajská hygienická stanice se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Účastníci řízení (doručování veřejnou vyhláškou) – osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

p.č. st. 70/2, parc. č. 57/2, p.č. st. 485, p.č. st. 23/1 a parc.č. 57/3 v k. ú. Osvětimany.