



Městys Osvětmany

oznamuje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Záměr prodeje nemovitého majetku z vlastnictví Městysu Osvětmany

„Pozemek parc. č. 2620/26 o výměře 633 m² a pozemek parc. č. 2673/39 o výměře 365 m², které vznikly oddělením z pozemku parc. č. 2620/9 a pozemku parc. č. 2673/33 na základě geometrického plánu zpracovaného GEODETA Kyjov, spol. s r.o., se sídlem Jiráskova 1133/1, 697 01 Kyjov, číslo geometrického plánu 927-279/2018, úředně ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem Pavlem Hanákem, vše v obci Osvětmany a katastrální území Osvětmany, vyznačené zeleným šrafováním“.

1. Označení nemovitostí, které městys zamýšlí prodat a jichž se tento záměr týká - Předmět prodeje:

Pozemek parc. č. 2620/26 o výměře 633 m² a pozemek parc. č. 2673/39 o výměře 365 m², které vznikly oddělením z pozemku parc. č. 2620/9 a pozemku parc. č. 2673/33 na základě geometrického plánu zpracovaného GEODETA Kyjov, spol. s r.o., se sídlem Jiráskova 1133/1, 697 01 Kyjov, číslo geometrického plánu 927-279/2018, vše v obci Osvětmany a katastrální území Osvětmany, vyznačené zeleným šrafováním.

2. Forma podání nabídek:

Nabídky se podávají pouze osobně nebo poštou (forma doporučené zásilky) v písemné formě a v dobře zapečetěných obálkách označených „Nabídka – pozemky pro výstavbu rodinného domu pozemek parc. č. 2620/26 a parc. č. 2673/39,“ a výrazným nápisem na obálce „NEOTVÍRAT“. Na obálce musí být uvedena i zpáteční adresa odesílatele (pro případ, např. zrušení obáلكového výběru před otevřením obáلك a vrácení nerozlepené obáلكy odesílateli). Rozhodující pro podání nabídky osobně je prezenční razítko podatelny Městysu Osvětmany nebo datum odeslání doporučené zásilky subjektem, který má povinnost zásilku doručit (držitele poštovní licence). V ostatních případech je rozhodující prezenční razítko podatelny Městysu Osvětmany.

3. Podmínky zvažovaného prodeje:

Minimální kupní cena předmětu prodeje činí částku **197280,- Kč** (slovy: **stodevadesát sedm tisíc dvě stě osmdesát** korun českých). Úhrada kupní ceny nejpozději do 30 kalendářních dní ode dne podpisu kupní smlouvy je podmínkou podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího.

4. Místo a doba pro podání nabídek:

Nabídky je nutno doručit na adresu: Městys Osvětmany, se sídlem Osvětmany 350, 687 42, nebo doručit osobně, a to nejpozději do 10. září 2018 do 15:00 hodin. Pro doručení došlé nabídky je rozhodné prezenční razítko držitele poštovní licence a v ostatních případech prezenční razítko podatelny Městysu Osvětmany. Nabídky došlé po tomto

termínu nebudou zařazeny do výběrového řízení. Uchazečem může být podána pouze jedna nabídka.

5. Písemná nabídka musí obsahovat minimálně tyto skutečnosti:

- a) jméno a příjmení, datum narození (jedná-li se o koupi do SJM, uvést u obou manželů), u zájemce právnické osoby obchodní firma společnosti, identifikační číslo, daňové identifikační číslo, provozovnu, zodpovědnou osobu (statutární orgán)
- b) místo trvalého pobytu zájemce fyzické osoby, sídlo právnické osoby, u zájemce právnické osoby je nutno doložit nabídku originálem/ověřeným opisem výpisu z obchodního rejstříku či jiného obdobného rejstříku ne staršího než 3 měsíce přede dnem uvedeným v tomto záměru jako poslední den pro podání nabídky
- c) nabízená kupní cena za Předmět převodu v Korunách českých
- d) závazek zaplatit kupní cenu nejpozději do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy. Zaplacení kupní ceny je podmínkou pro podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
- e) telefonické spojení, příp. e-mailové spojení
- f) je-li zájemce v řízení zastupován jinou osobou, předloží ověřené zmocnění – plnou moc k zastupování ke všem právním i správním úkonům souvisejících s koupí předmětu prodeje
- g) vlastnoruční podpisy uchazeče - u manželů obou
- h) závazek zájemce k výstavbě rodinného domu/domu k bydlení
- i) místo, datum podpisu oprávněnou osobou.

Nebude-li nabídka zájemce obsahovat kteroukoli náležitost shora uvedenou, nebo je-li neúplná, taková nabídka bude vyřazena.

6. Otevření obálek s nabídkami proběhne na zasedání výboru pro otevírání obálek zastupitelstva Městysu Osvětimany 13. září 2018.

7. Hodnocení nabídek provede Zastupitelstvo Městysu Osvětimany.

Městys Osvětimany si vyhrazuje právo prodej předmětu prodeje kdykoli i bez udání důvodů a v kterékoli fázi zrušit. O výsledku prodeje nemovitostí budou účastníci řízení informováni po jeho schválení Zastupitelstvem Městysu Osvětimany.

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední desce úřadu Městysu Osvětimany po dobu nejméně 15 dnů běžného kalendářního měsíce.

8. O záměru prodat shora označené nemovitosti rozhodlo Zastupitelstvo Městysu Osvětimany na svém zasedání dne 23. srpna 2018, číslo usnesení 4/248/2018/Z.

Vyvěšeno: 24. srpna 2018 ve 14 hodin

Sejmuto: 10. září 2018 v 15 hodin

Otakar Berka, starosta
Městys Osvětimany

